

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР за възлагане на обществена поръчка

№

Днес,, в гр. София, между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, София, 1169, пл. „Народно събрание“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018, идентификационен № по ДДС: BG 000695018, представлявано отна длъжност, и от - главен счетоводител, от една страна, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

....., със седалище и адрес на управление: ЕИК /код по Регистър БУЛСТАТ и ДДС номер, представляван/а/о от

.....
(имена на лицето или лицата, представляващи изпълнителя, в качеството на[длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя], съгласно[документ или акт, от който произтичат правомощията на лицето или лицата, представляващи изпълнителя – ако е приложимо), наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112 и следващите по раздел II, гл. Тринадесета от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и Заповед № на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг- проектиране, упражняване на авторски надзор и строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителна система на улиците на зала „Шатра“ и на воронки по покрив на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград“,

се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение инженеринг - проектиране и строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителна система на улиците на зала „Шатра“ и на воронки по покрив на Лечебно-възстановителна база на Народното събрание – Велинград.

(2) Предметът на договора включва:

1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект, който да съдържа следните части, съгласно заданието за проектиране и скица № 15-336278/15.04.2019 г.:
 - а) „Електрическа“ - обяснителна записка, изчисления, спецификации на материалите, графична част и детайли;
 - б) „План по безопасност и здраве“;
 - в) „Пожарна безопасност“;
 - г) Проектно-сметна документация: Подробна Количествено-стойностна сметка.
2. Упражняване на авторски надзор по време на строителството;
3. Доставка на необходимите материали и оборудване за изграждането на ефективни противообледенителни системи;
4. Извършване на предвидените за изпълнение строително-монтажни работи по изграждане на противообледенителните системи и захранването им;
5. Изпитвания, настройки и въвеждане в експлоатация;
6. Обучение на персонала на възложителя, притежаващ подходяща професионална квалификация, за безопасна работа и ползване на противообледенителната система.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Договорът влиза в сила от датата на регистриране в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която се поставя на всички екземпляри на Договора и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

Чл. 3. (1) Срокът за проектиране е календарни дни, считано от датата на влизане на договора в сила.

(2) Срок за изпълнение на предвидените в проекта строително-монтажни работи е календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството е от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

III. ДОГОВОРНА СТОЙНОСТ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Максималната обща стойност на договора (общата стойност на инженеринга) е (.....) лева без ДДС - съгласно ценовото предложение (Приложение № 2 към договора) и включва всички разходи за изпълнението, в т.ч. цената за проектиране, цената за авторския надзор по време на строителството и цената за изпълнение на строително-монтажни работи и др.

(2) Цената за изработване на инвестиционния проект е (.....) лева без ДДС. Тя включва всички разходи за изпълнение на проектирането, в т.ч. огледи на място, заснемане, предварително консултиране и съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изготвяне на проектната документация в пълен обем и срок.

(3) Цената за изпълнение цена на всички необходими видове и количества строително-монтажни работи по обобщени показатели е в размер (.....) лева без ДДС.

Тя включва всички необходими разходи за изпълнение на СМР, в т.ч. цената на вложените материали, труд, механизация, допълнителни разходи, провеждане на изпитвания, настройки, въвеждане в експлоатация, обучение на персонала на възложителя, притежаващ подходяща професионална квалификация, за безопасна работа и ползване на противообледенителната система и др.

(4) Цената за упражняване на авторски надзор по време на строителството е в размер (.....) лева без ДДС. Цената включва всички разходи за упражняване на авторския надзор, в т.ч. времето за работа, времето за път от и до обекта, огледи на място, изпълнение на задълженията на проектантите по съответните части по смисъла на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и др. дейности, свързани с упражняването на авторски надзор.

Чл. 5. (1) Плащанията по договора се извършват в левове, както следва:

1. Плащане за изработването на инвестиционния проект във фаза работен проект в срок до 10 /десет/ дни след одобряването на проекта по реда на чл. 145 от ЗУТ и издаване на разрешение за строеж и срещу надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя.

2. Плащане за изпълнение на СМР - в срок до 10 /десет/ дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа и надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя.

Плащането на СМР се извършва на база посочените единични цени в подробната количествено-стойностната сметка за съответният вид работа и подписан окончателен двустранен протокол за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР, както и надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя.

3. Плащане за упражняване на авторски надзор в срок до 10 /десет/ дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа въз основа на подписан приемно-предавателен протокол по чл. 9, ал. 6 и срещу надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя.

(2) Плащанията се извършват по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BIC:

Банка: Титуляр на сметката:

(3) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(4) Разплащанията по ал. 4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(5) Към искането по ал. 5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 5, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. Да изготви инвестиционния проект съобразно скица № 15-336278/15.04.2019 г., действащите в Република България нормативни актове, правила и стандарти, и съгласно заданието за проектиране (раздел I.Б, т. 1.3. от документацията за участие) при спазване на следните основни принципи: оптимизиране на работите с цел минимизиране на разходите по време на строителството и поддръжката, висока технологичност на решенията и еднозначност на проектното решение.
2. Да извърши проектирането качествено, в договорените обем и срок, в съответствие с действащите нормативни изисквания и тези на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следния правоспособен проектантски екип: част „Електрическа“ -; част „План за безопасност и здраве“ -; част „Пожарна безопасност“ -; част „Проектно-сметна документация“ -
3. Да изготви инвестиционния проект в обхват и съдържание за съгласуване и одобряване от съответните компетентни органи и издаване на разрешение за строеж, и да го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в три екземпляра на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител (CD) във формат PDF.
4. Да отстрани за своя сметка всички забележки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласувателните и одобряващите компетентни органи в определения в тях срок.
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработената от него проектна документация, и осъществява съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по надлежното ѝ одобряване и издаване на разрешение за строеж на обекта, вкл. да защити проекта пред одобряващите органи.
6. Да изпълни на свой риск и със свои материали, качествено и в срок договорените СМР в съответствие със съгласувания и одобрен проект, и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, правилата по здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност,
7. Да осигури изцяло нужните за изпълнението на СМР транспорт, продукти и всичко друго необходимо за СМР и за провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система.
8. Да изготви необходимата екзекутивна документация - схеми, сертификати, декларации за съответствие, протоколи за изпитвания и замервания;
9. При сключване на договора да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с имената и данни от личните карти на участващите в изпълнението му служители и работници.
10. Да доставя и влага строителни продукти/материали и оборудване, отговарящи на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласувания и одобрен проект, техническите изисквания към строителните продукти съгласно чл. 169а ЗУТ и Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.
11. Да поддържа действаща застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ през целия срок на договора, за дейностите по предмета на поръчката – проектиране и строителство. При поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или при промяна на обстоятелствата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя в тридневен срок копия от документи, удостоверяващи валидността на застраховката му за професионална отговорност и копие от валидно удостоверение за вписване в ЦПРС.

12. Да пази имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с грижата на добър търговец. За вреди, причинени на лица или на публично или частно имущество при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

13. Да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя покана, с писмо или по електронна поща, до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.

14. Да отстранява за своя сметка всички допуснати грешки, недостатъци, некачествени СМР или друго неточно изпълнение по време на строителството, както и дефекти, проявили се в гаранционния срок по чл. 10, ал. 1.

15. Да изпълнява СМР при спазване на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка, в т.ч. нормите по здравословни и безопасни условия на труд, предвидени за съответните СМР, и пожарна безопасност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди и по време на СМР да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани с работите, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злополуки последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, отговаря и за нарушение на императивни разпоредби на нормативните актове. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

17. Да осигурява в рамките на работното си време достъп до обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да му съдейства при извършваните от него проверки по изпълнението.

18. Да извършва СМР с персонал, квалифициран за съответния вид работи. Отговаря за качеството на извършените работи от своите подизпълнители (в случай, че ползва такива) като за свои.

19. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по [чл. 66, ал. 2](#) и [14 ЗОП](#). Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение. Не е нарушение на забраната по предходното изречение доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката в срок не по-късно от 2 (два) работни дни от настъпването им.

20. При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

21. Да изпълнява договорените СМР в условията на работеща Лечебно-възстановителна база на Народното събрание в гр. Велинград, без да се пречи на нормалното ѝ функциониране. При необходимост изпълнението ще се извършва след изтичане на работното време, както и в празнични и почивни дни, без това да променя общата стойност и срока на поръчката.

22. Да упражнява авторски надзор на всички дейности на място с оглед на спазването на проекта по време на строителството.

23. Да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробни ръководства за експлоатация и поддръжка на противообледенителната система и да проведе обучение на персонала на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, притежаващ подходяща професионална квалификация.

24. Да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор.

(2) Лицата, упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор са, както следва:

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до местоизпълнението на дейностите, предмет на договора, за което се съставя надлежен протокол.

2. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с двустранен приемателно-предавателен протокол при сключване на договора необходимите изходни данни за проектирането.

3. Да изиска преработване или доработване на проекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато същият не отговаря на предварителните изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на съответните нормативни актове, или когато при изготвянето им са допуснати неточности и/или непълноти.

4. Да предприеме необходимите действия по съгласуване проекта в община Велинград с искане за издаване на разрешение за строеж;

5. Да получи авторски права върху всички части на изработения работен инвестиционен проект със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.

6. Да съдейства за изпълнението на договорените работи като своевременно решава всички възникнали в процеса на работа технически проблеми.

7. Да осъществява чрез свои представители непрекъснат контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не пречат работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му управленска и финансова самостоятелност. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.
 8. Да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.
 9. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимото възнаграждение.
 10. Да извърши начален инструктаж на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на строително-монтажните работи.
 11. Да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за координатора по безопасност и здраве в срок от сключване на договора.
 12. Да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно избрания строителен надзор в двудневен срок преди откриване на строителната площадка.
- (2) Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор, са посочени в Приложение № 4 към договора.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

- Чл. 8. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срока по чл. 3, ал. 1 готовия проект в три екземпляра на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител (CD) във формат PDF, за което се съставя приемателно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните.
- (2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 3 (три) работни дни може да приеме проекта по ал. 1, да изиска доработка или преработка, или да го отхвърли като изцяло негоден да се ползва по предназначение и несъобразен с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя констативен протокол, в който писмено се мотивира. В определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява недостатъците за своя сметка.
- (3)** Окончателното приемане на проекта по ал. 1 се извършва с приемателно-предавателен протокол, подписан от упълномощени представители на страните, след приключване на съгласуването и одобряването му от компетентните органи и издаване на разрешение за строеж.
- (4)** Прехвърлимите авторски права върху всички части на инвестиционния проект, преминават върху възложителя със заплащането на изработения и одобрен проект, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.
- Чл. 9. (1)** Отчитането на действително вложените материали и извършени работи по обем, вид, количество и единични цени се осъществява с протоколи за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР, подписани от упълномощените представители на страните. Протоколите се съставят на

всеки 20 (двадесет) дни от срока за изпълнение на СМР и се подписват от упълномощените представители на страните.

(2) След завършване изпълнението на СМР, провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ окомплектова необходимата ексекутивна документация - схеми, сертификати, декларации за съответствие, протоколи за изпитвания и замервания, като уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта за това и го поканва за приемане на обекта.

(3) При приемането се подписва Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и окончателен протокол за количеството и стойността на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали за изпълнените СМР. Изпълнението се счита за окончателно прието с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

(4) Протоколите по ал. 3 се подписват от упълномощените представители на страните и към тях се прилагат всички протоколи по ал. 1, както и цялата техническа и друга документация по изпълнение на договора.

(5) До предаване на обекта с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) рискът от случайно погиване или повреждане на извършени СМР, материали и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Изпълнението по чл. 1, ал. 2, т. 2 от договора се удостоверява с приемно-предавателен протокол, подписан от упълномощените представители на страните. Протоколът по предходното изречение се подписва в срок до 3 (три) работни дни след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и представяне на протокол (доклад за изпълнение) за окончателно извършената работа по авторски надзор.

VII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИОННИ ИЗИСКВАНИЯ.

Чл. 10. (1). Гаранционният срок на изпълнените строително – монтажни работи по изграждане на противообледенителните системи е години (*не по-кратък от 5 години*), считано от датата на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация.

(2) За проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок. Срокът на ремонта се прибавя към гаранционния срок.

(3) Сроковете, начините и технологията за отстраняване на дефектите се договарят между страните с протокол.

(4) В случай на отказ, включително мълчалив, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на удвоения размер на стойността на отстранените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дефекти.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 11. При подписването на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер (.....) лева („Гаранцията за изпълнение“), представляващи 5 % (пет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 без ДДС, за обезпечаване изпълнението на задълженията на изпълнителя.

Чл. 12. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или;
2. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или
3. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора.

Чл. 13. Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Българска народна банка

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01.

Чл. 14. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че изпълнителят не е изпълнил задълженията си по настоящия договор и/или ги е изпълнил неточно;
2. Да бъде със срок на валидност, равен на срока на договора, удължен с гаранционния срок на изпълнените СМР.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор;

2. да бъде със срок на валидност, равен на срока на договора, удължен с гаранционния срок на изпълнените СМР.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на Договора на етапи, както следва:

1. 10 % (десет процента) от стойността на гаранцията в размер налева, в срок до 10 (десет) дни след подписване на приемно-предавателния протокол по чл. 8, ал. 3 от договора;

2. 70 % (седемдесет процента) от стойността на гаранцията в размер на лева в срок от 10 (десет) дни след издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа;

3. Остатъкът - на равни части, съобразно гаранционния срок по чл. 10, ал. 1 от договора, всяка от които в срок до 10 (десет) дни след изтичане на всеки 12-месечен период.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 5, ал. 2 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице или изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно - частично, забавено и/или некачествено. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неизпълнението или неточното изпълнение. От гаранцията могат да се усвоят суми от неустойки и обезщетения.

Чл. 18. Във всеки случай на усвояване на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за усвояването и неговото основание. Усвояването на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 19. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 11 от Договора.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престоили при него законосъобразно.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 21. (1) Договорът се прекратява:

- а) с изпълнение на всички задължения на страните по него;
- б) по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, с което се уреждат последиците от прекратяването, включително дължимите плащания;
- в) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора в следните случаи:

1. когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си;
2. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор;
4. при неизпълнение на задължението по чл. 6, ал. 1, т. 20;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да развали договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора, прекъсне или забави виновно изпълнението с повече от 10 (десет) дни. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1.

X. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 22. (1) При виновна забава по чл. 3, ал. 1 или по чл. 3, ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер 0,5 % върху стойността съответно по чл. 4, ал. 2 или по чл. 4, ал. 3 от договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента).

(2) За некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0,5 % от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок по чл. 10, ал. 1, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един

разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по ал. 2 и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(4) При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимите суми от санкции и неустойки от гаранцията за изпълнение, от гаранцията за авансово предоставените средства и/или от сумата за плащане.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка за забавено плащане в размер 0,5 % върху неиздължената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента) от нея.

Чл. 25. (1) За неизпълнение на отделни задължения по този договор, неуредено в предходните точки, неизправната страна дължи на изправната страна неустойка в размер 2 (две) минимални месечни работни заплати за страната за всеки конкретен случай.

(2) При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди съгласно българското гражданско и търговско законодателство.

Чл. 26. (1) Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позове на непреодолима сила.

(3) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно, в т.ч. непредвидено обстоятелство по смисъла на т. 146 от § 1 от ДР на ЗОП. Сертификатите, издадени от БТПП или упълномощени държавни органи, ще представляват доказателство за съществуването и продължителността на форсмажора.

(4) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в седемдневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

XI. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 27. (1) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

(2) Адресите на страните по договора са:

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София 1169, пл. „Народно събрание“ 2, тел. 02 9392459; 02 939 2171, факс: 02 9809677, електронен адрес: dus@parliament.bg.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване - при ръчно предаване;

- датата, отбелязана на обратната разписка - при изпращане по пощата;

- датата на приемане - при изпращане по факс.

-

ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 28. Настоящият договор може да бъде изменян само при условията и по реда на чл. 116 ЗОП.

Чл. 29. Застраховките по настоящия договор следва да бъдат направени при застраховател, местно лице в Република България, или установен в държава член на Европейския съюз, или в страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или при друг застраховател, който съгласно закона може да осъществява застрахователна дейност в Република България. На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се представят копия от застрахователни полици за всички сключени застраховки.

Чл. 30. Валутата на настоящия договор е български левове. Ако законно платежно средство в Република България стане общата валута на Европейския съюз - еврото, валутата на договора става евро, като сумите по договора се конвертират от левове в евро по официалния курс, по който българският лев се е конвертирал към еврото.

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, който ползва капацитета на третото лице за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, отговаря солидарно с него при изпълнение на обществената поръчка. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение по смисъла на ЗОП, участниците в него носят солидарна отговорност за изпълнението на договора.

Чл. 32. За неуредените с този договор въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

Чл. 33. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК от съответния компетентен съд.

Чл. 34. Договорът и приложенията към него се съставиха и подписаха в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.....

2.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....